DIÁRIO DE UBERLÂNDIA

VOCÊ SABE DE ONDE A VERDADE VEM

R$ 2,00 • ANO 31 • Quinta-feira, 22/08/2024 • Nº 10.777 • diariodeuberlandia.com.br

FREEPIK

OCORRÊNCIAS

Crimes violentos aumentam mais de 30% em Uberlândia

CIDADE REGISTROU CRESCIMENTO NOS CASOS DE HOMICÍDIOS, ESTUPROS E ROUBOS. Página | 3

ELEIÇÕES 2024

Uberlândia lidera número de denúncias eleitorais em MG

Página | **4**



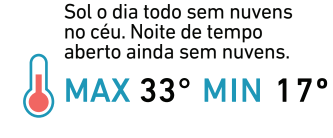
AGÊNCIA BRASIL

UBERLÂNDIA

Praia Clube anuncia equipe do vôlei masculino; confira

Página | **9**

Sol o dia todo sem nuvens no céu. Noite de tempo aberto ainda sem nuvens.



MAX 33° MIN 17°



DÓLAR COMERCIAL -0,07%
R$ 5,481

BOVESPA +0,28%

EURO COMERCIAL +0,17%
R$ 6,112

136.463,66 PTS



SALÁRIO MÍNIMO
R$ 1.412

NASDAQ
+0,57%

CLASSIFICADOS
PÁG. 12

CERTAME

Polícia Civil abre concurso com 255 vagas em Minas

HÁ OPORTUNIDADES PARA DELEGADO, MÉDICO LEGISTA, INVESTIGADOR E PERITO

■ DA REDAÇÃO

A Polícia Civil (PC) divulgou, nesta terça-feira (20), quatro editais voltados para a contratação de profissionais na corporação em todo o estado de Minas Gerais. São oferecidas 255 vagas para diferentes áreas de atuação, incluindo Delegado de Polícia Substituto, Médico Legista, Perito Criminal e Investigador de Polícia. Os salários variam de R$ 5,3 mil a R$ 14,9 mil.

O concurso público da PC será organizado pela Fundação Getúlio Vargas (FGV), que deve divulgar novas informações nos próximos dias. As inscrições vão do dia 21 de outubro a 19 de novembro. A taxa de inscrição para o certame será de R$ 220 para delegado e médico legista, R$ 105 para perito criminal e R$ 85 para investigador.

De acordo com os editais, 54 vagas são destinadas para a vaga de Delegado de Polícia Substituto. O certame requer nível superior completo em Direito e três anos de atividade jurídica ou policial. Para Médico Legista, são 10 vagas, sendo necessário ter nível superior completo em Medicina.

MARCELO SANT'ANNA/IMPRENSA MG



Inscrições serão abertas no dia 21 de outubro

Na área de perícia criminal, o concurso terá 26 oportunidades, precisando de nível superior em algumas áreas do conhecimento específicas, sendo 26 opções, que podem ser conferidas no edital. Já para Investigador, são 165 vagas, requerendo nível superior em qualquer área do conhecimento.

■ PROVAS

As provas do concurso público da Polícia Civil estão previstas para acontecerem no dia 26 de janeiro de 2025. O processo será dividido em etapas. Haverá prova dissertativa e oral para Delegado, enquanto estão previstos exames biomédicos e biofísicos, teste de aptidão física, avaliação psicológica e investigação social.

■ SALÁRIOS

Delegado de Polícia Substituto: R$ 14.931,31
Médico Legista: R$ 11.547,07
Perito Criminal: R$ 11.547,07
Investigador de Polícia I: R$ 5.332,62

DIÁRIO DE UBERLÂNDIA
O Diário de Uberlândia possui parque gráfico próprio.

Gaia Editora Gráfica - EIRELI
CNPJ: 12.512.322/0001-07
Av. Afonso Pena, 1615
Bairro Aparecida - Uberlândia-MG

CIRCULAÇÃO
• ASSINATURA DIGITAL • VENDA AVULSA EXEMPLAR IMPRESSO
• DISTRIBUIÇÃO DIRIGIDA

EXPEDIENTE

DIRETOR SUPERINTENDENTE
Ayer Felipe de Faria Neto

DIRETORA FINANCEIRA
Juliedda Schmutzler

COORDENADOR GRÁFICO
Marco Tulyo Oliveira

BALCÃO DE ATENDIMENTO
Carolina Moreira

ADMINISTRAÇÃO DE VENDAS
Jéssica Borges

COORDENADOR REDAÇÃO E ONLINE
Dhiego Borges

PRODUÇÃO
Júlia Vidotti

EDITORES
Dhiego Borges
Bruna Merlin

REPÓRTER
Igor Martins
Juan Madeira

PAGINAÇÃO
Alexandre Barbosa

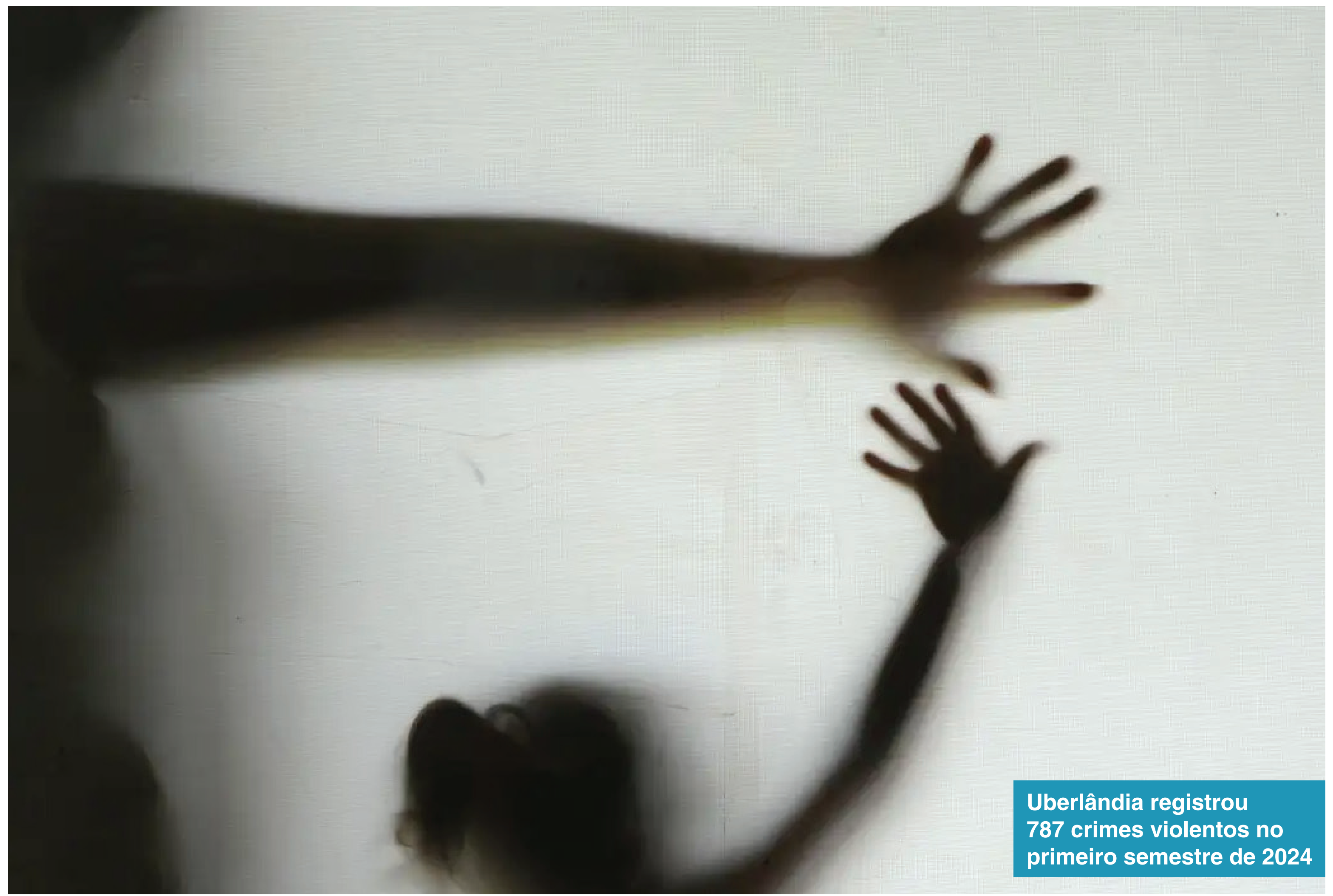
SAC/ANUNCIAR
99862-5000
atendimento@diariodeuberlandia.com.br

REDAÇÃO
99860-5002
redacao@diariodeuberlandia.com.br

www.diariodeuberlandia.com.br

SEGURANÇA PÚBLICA

AGÊNCIA BRASIL



Uberlândia registrou 787 crimes violentos no primeiro semestre de 2024

Crimes violentos aumentam mais de 30% em Uberlândia

CIDADE REGISTROU CRESCIMENTO NOS CASOS DE HOMICÍDIOS, ESTUPROS E ROUBOS

■ JUAN MADEIRA

Uberlândia registrou um aumento de 33,6% nos registros de crimes violentos no primeiro semestre deste ano, em comparação ao mesmo período de 2023. Os dados da Secretaria de Estado de Justiça e Segurança Pública (Sejusp) indicam que 787 casos foram contabilizados entre janeiro e junho de 2024, enquanto no ano passado foram 589 ocorrências.

O maior crescimento foi observado nos casos de estupro, que aumentaram mais de 50%, passando de 15 ocorrências no primeiro semestre de 2023 para 23 no mesmo período de 2024. O estupro de vulnerável também subiu, com 52 casos neste ano, em comparação com 34 no ano anterior.

Os homicídios registraram uma alta de 24,13%, com 72 ocorrências nos primeiros seis meses de 2024, contra 58 no mesmo período de 2023. Já os roubos subiram de 473 casos para 620. Por outro lado, os casos de extorsão apresentaram uma queda, passando de 16 registros no primeiro semestre de 2023 para 13 em 2024.

Segundo o Anuário Brasileiro de Segurança Pública de 2024, Uberlândia possui uma taxa de mortes violentas de 10,5 por 100 mil habitantes. A cidade apresenta a segunda com maior taxa no Triângulo Mineiro, ficando atrás apenas de Patos de Minas, que registra 16,4 mortes violentas por 100 mil habitantes.

Conforme o Painel de Violência do DataSus, neste ano, a cidade atendeu 184 vítimas de violência. Dessas, 73,91% eram mulheres e 26,09% homens. A maioria das vítimas tinha entre 20 e 29 anos, e os locais mais comuns para essas ocorrências foram residências (63%), vias públicas (12,5%) e bares (1,6%).

Em entrevista ao Diário, o delegado da Delegacia Adjunta de Crimes Contra a Pessoa de Uberlândia, Carlos Antônio Fernandes, explicou que o homicídio é um crime difícil de prever, muitas vezes relacionado ao uso de drogas e álcool. “A Polícia Civil está focada em realizar uma repressão qualificada, com o objetivo de garantir que os inquéritos cheguem ao poder judiciário, onde os autores sejam julgados e condenados”.

O oficial acredita que a punição rigorosa desses crimes pode ter um efeito dissuasivo na sociedade. Além disso, Fernandes comentou que a Polícia Militar tem intensificado o trabalho preventivo por meio de rondas ostensivas para coibir esses crimes violentos, além de realizar prisões em flagrante quando os crimes ocorrem.

ELEIÇÕES 2024

AGÊNCIA BRASIL

População pode denunciar irregularidades na propaganda e compra de votos

Uberlândia lidera número de denúncias eleitorais em Minas

CIDADE JÁ TEVE 97 QUEIXAS REALIZADAS NA PLATAFORMA PARDAL NESTE ANO

■ DA REDAÇÃO

Uberlândia figura como a cidade com o maior número de denúncias eleitorais em Minas Gerais neste ano. De acordo com informações divulgadas pela plataforma Pardal, do Tribunal Superior Eleitoral (TSE), o estado conta com 881 queixas até o momento, sendo que 97 foram registradas no município. A segunda cidade com mais denúncias é Belo Horizonte, com 57.

De acordo com a plataforma Pardal, a maior parte das denúncias feitas são contra irregularidades encontradas em campanhas de vereadores, com 450. Prefeitos e vice-prefeitos somam 271 queixas no total. No Triângulo Mineiro, Araguari tem duas denúncias, enquanto Uberaba tem cinco.

DENÚNCIAS EM MINAS

- Uberlândia - 97 denúncias
- Belo Horizonte - 57 denúncias
- Arinos - 34 denúncias
- Cambuí - 35 denúncias
- Governador Valadares - 16 denúncias

COMO DENUNCIAR

O Pardal é o sistema que possibilita ao cidadão informar à Justiça Eleitoral e ao Ministério Público denúncias de infrações eleitorais e irregularidades verificadas nas campanhas eleitorais em seus municípios, fortalecendo os princípios da participação popular, transparência e lisura do pleito.

Qualquer pessoa pode usar o Pardal para fazer denúncias, devendo informar, obrigatoriamente, seu nome e CPF, além de elementos que indiquem a existência do fato, como vídeos, fotos ou áudios. A identidade do denunciante não será divulgada.

Além de irregularidades na propaganda, é possível denunciar outras práticas proibidas pela legislação eleitoral, como compra de votos, abuso de poder econômico, abuso de poder político, uso da máquina pública para fins eleitorais, uso indevido dos meios de comunicação social e outros crimes eleitorais.

UBERLÂNDIA

Trio é preso com mais de 1,1 mil pinos de cocaína

OPERAÇÃO DA POLÍCIA MILITAR (PM) TAMBÉM APREENDEU MACONHA E MUNIÇÕES

■ DA REDAÇÃO

Três pessoas foram presas na noite de terça-feira (20), durante uma operação da Polícia Militar (PM) no bairro Morumbi, em Uberlândia. Segundo informações, os autores foram presos com grande quantidade de drogas, incluindo 1,1 mil pinos e 145 papelotes de cocaína, tabletes de maconha, balanças de precisão e munições de armas de fogo. Eles foram detidos em uma casa na avenida James Siqueira.

De acordo com a corporação, a prisão dos envolvidos aconteceu após uma denúncia de que os suspeitos estariam traficando drogas na casa, utilizando o imóvel para armazenar os entorpecentes. Os autores tinham 27, 35 e 40 anos, sendo que um deles já era conhecido no meio policial pelo crime de tráfico de drogas.

No total, foram apreendidos 1.103 pinos e 145 papelotes de cocaína, totalizando mais de 5 quilos do entorpecente. Também foram apreendidos quatro tabletes e duas buchas de maconha, além de quatro balanças de munição e um caderno de anotações. A Polícia Militar também encontrou 55 munições de diversos calibres no local.

A Polícia também encontrou um carro avaliado em R$ 150 mil, que será utilizado como alvo de futuras investigações. Os autores foram levados à Delegacia juntamente com os materiais apreendidos.

POLÍCIA MILITAR/DIVULGAÇÃO



**AVISO DE LICITAÇÃO
CONCORRÊNCIA PÚBLICA Nº. 413/2024
COMPRASNET Nº. 90413/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021
CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO GLOBAL"**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA – SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE E SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS - Objeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DE ENGENHARIA PARA EXECUÇÃO DE OBRAS DE REFORMA DA UAI MARTINS, EM UBERLÂNDIA-MG. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 236.823,29. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **10/09/2024** às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia/MG, 21 de agosto de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

CÂMARA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA

A Câmara Municipal de Uberlândia, UASG 925010, representada pelo(a) Pregoeiro(a), torna público para conhecimento dos interessados que fará realizar licitação na modalidade Pregão Eletrônico nº 90015/2024, Processo nº 029/2024, tipo menor preço por item - Exclusivo para Microempresa ME e Empresa de Pequeno Porte EPP. Objeto: Aquisição de materiais de expediente, itens de informática, limpeza, higiene e utensílio, conforme especificações, condições. Data da Sessão: 09/09/24 – Segunda - Feira, às 08:30 horas (Horário de Brasília/DF). Local de reunião: site https://www.gov.br /compras/pt-br.Obtenção do edital : compras@camarauberlandia.mg.gov.br, www.camarauberlandia.mg.gov.br, https://www.gov.br/compras/pt-br. Telefones: (34) 3239-1196 / 3239-1137 / 3239-1194. Endereço: Av. João Naves de Ávila, 1.617 – Bairro Santa Mônica. Uberlândia, 21 de agosto de 2024. Suê Castilho. Pregoeira



MINISTÉRIO DA
EDUCAÇÃO



RESULTADO DE JULGAMENTO

**Pregão Eletrônico – 90024/2024
Processo – 23117.015884/2024**

OBJETO: Aquisição de aparelhos de ar-condicionado.

O Agente de Contratação da Universidade Federal de Uberlândia, faz saber a quem possa interessar, que a(s) Empresa(s) Vencedora(s) foi(ram):

B2G
Item: 7

GPR Solucoes
Itens: 12, 14

Lear Comercio
Itens: 3, 5

MA Comercio
Itens: 9, 10, 11

Ventisol
Itens: 1, 2, 4, 6

Itens Cancelados: 8, 13

**Universidade Federal de Uberlândia
Vinícius Souza Morais
Agente de Contratação**



AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº. 347/2024 COMPRASNET Nº. 90347/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 PARTICIPAÇÃO COTA RESERVADA E AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - Objeto: Futura e eventual aquisição de eletrodomésticos para as Escolas Municipais de Uberlândia. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 1.004.006,43. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **06/09/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia/MG, 21 de agosto de 2024.

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico nº 177/2024 Comprasnet nº. 90116/2024 Lei Federal nº 14.133/2021 Participação Ampla Concorrência Sistema de Registro de Preços. Critério de Julgamento "Menor Preço" – Global – Modo de Disputa Lance Aberto. Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto – DMAE. Objeto: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos profissionais com fornecimento de peças de reposição para manutenção eletromecânica, corretiva e preventiva em redutores e atuadores elétricos, em atendimento a Diretoria Geral Adjunta do DMAE. Valor Total Estimado da Contratação: R$ 3.311.299,31 (três milhões, trezentos e onze mil, duzentos e noventa e nove reais e trinta e um centavos). Data da Sessão Pública: 10 de setembro de 2024 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG 926287. Vistoria Prévia - Será facultado ao licitante a avaliação prévia do local de execução dos serviços para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, cujo objetivo é proporcionar o conhecimento necessário à elaboração da proposta de preço. Demais especificações da vistoria constam no item 9.2.4 a 9.2.8 do Termo de Referência. Uberlândia/MG, 20 de agosto de 2024. Guilherme Silveira Marques - Diretor Geral Interino do DMAE.

O Empreendedor João Emílio Rocheto, nos termos do art. 30 da Deliberação Normativa Copam nº 217, de 2017, torna público que solicitou à Unidade Regional de Regularização Ambiental do Triângulo Mineiro (LAC2/LOC) para o Complexo Douradinho – Fazenda ASIV, com atividades: A-03-01-9 Extração de cascalho, rocha para produção de britas, areia fora da calha dos cursos d'água e demais coleções hídricas, para aplicação exclusivamente em obras viárias, inclusive as executadas por entidades da Administração Pública Direta e Indireta Municipal, Estadual e Federal; F-06-04-6 Base de armazenamento e distribuição de lubrificantes, combustíveis líquidos derivados de petróleo, álcool combustível e outros combustíveis automotivos; G-01-01-5 Horticultura (floricultura, olericultura, fruticultura anual, viveiricultura e cultura de ervas medicinais e aromáticas); G-01-03-1 - Culturas anuais, semiperenes e perenes, silvicultura e cultivos agrossilvipastoris, exceto horticultura; G-02-07-0 - Criação de bovinos, bubalinos, equinos, muares, ovinos e caprinos em regime extensivo; G-05-02-0 – Barragem de irrigação ou de perenização para agricultura; Uberlândia /MG, Classe 4, conforme solicitação no Sistema de Licenciamento Ambiental nº 2023.10.01.003.0001637. O requerente informa que o Estudo de Impacto Ambiental (Eia) e o Relatório de Impacto Ambiental (Rima), encontram-se à disposição dos interessados na forma digital pelo link https://rochasconsultoriaambiental.com.br/estudos/. Maiores informações acerca do requerimento para realização de Audiência Pública podem ser obtidas no site http://sistemas.meioambiente.mg.gov.br/licenciamento/site/consulta-audiencia.

DEPARTAMENTO MUNICIPAL DE ÁGUA E ESGOTO - UBERLÂNDIA/MG

Aviso/Extrato de Licitação Pregão Eletrônico nº 178/2024 Lei Federal nº 14.133/2021 Comprasnet nº 90178/2024 Critério de Julgamento "Menor Preço -Global" Participação Ampla Concorrência Contratante: Departamento Municipal de Água e Esgoto – DMAE. Objeto: Contratação de serviços para plantio de 12.000 mudas e duas manutenções do plantio de 12.000, totalizando, portanto, 24.000 manutenções, em atendimento à Diretoria do Meio Ambiente e Sustentabilidade. Valor Total Estimado da Contratação: R$ 164.160,00 (cento e sessenta e quatro mil e cento e sessenta reais). Data da Sessão Pública: 11 de setembro de 2024 às 09h00min (horário de Brasília), no site www.gov.br/-compras. UASG 926287. Vistoria Técnica Facultativa: Será facultada ao licitante a avaliação prévia dos locais de execução dos serviços para o conhecimento pleno das condições e peculiaridades do objeto a ser contratado, sendo assegurado ao interessado o direito de realização de vistoria prévia, acompanhado por servidor designado para esse fim, previamente agendado com a Diretoria de Meio Ambiente e Sustentabilidade, através do telefone (34) 3233-2564, de segunda a sexta-feira, das 08 às 17 horas, até 5 (cinco) dias antes da sessão de licitação para marcar a vistoria; demais especificações constam nos itens 9.6 a 9.11.3 do Termo de Referência.Uberlândia/MG, 20 de agosto de 2024. Guilherme Silveira Marques - Diretor Geral Interino do DMAE

À SENHORA

NATALIA RITA DA SILVA – CPF: 100.133.356-00
RUA AERONAUTA, Nº 1750 C-1 BAIRRO JARDIM IPANEMA
UBERLÂNDIA – MG CEP 38406-292

Prezada Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:07 LT:18 do empreendimento Nascente do Vale, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de R$ 180.000,00 (cento e oitenta mil reais).

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 9.122,57 (nove mil, cento e vinte e dois reais e cinquenta e sete centavos),** conforme indicado abaixo:

Parcelas	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
8	25/04/2024	14/08/2024	111	R$ 2.099,13	R$ 77,67	R$ 41,98	R$ 2.218,78
IPTU 3/3	10/05/2024	14/08/2024	96	R$ 173,19	R$ 5,54	R$ 3,46	R$ 182,20
9	25/05/2024	14/08/2024	81	R$ 2.103,12	R$ 56,78	R$ 42,06	R$ 2.201,97
Taxa de Notificação	11/06/2024	14/08/2024	64	R$ 148,05	R$ 3,16	R$ 2,96	R$ 154,17
10	25/06/2024	14/08/2024	50	R$ 2.110,90	R$ 35,18	R$ 42,22	R$ 2.188,30
11	25/07/2024	14/08/2024	20	R$ 2.120,61	R$ 14,14	R$ 42,41	R$ 2.177,16
	TOTAL:						**R$ 9.122,57**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V.Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA



AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO Nº. 423/2024 COMPRASNET Nº. 90423/2024 - LEI FEDERAL Nº. 14.133/2021 LICITAÇÃO COM ITENS EXCLUSIVOS PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E EQUIPARADAS CRITÉRIO DE JULGAMENTO "MENOR PREÇO POR ITEM"

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - Objeto: Aquisição de máscaras de solda auto escurecimento; botinas c/ biqueira, n.º 37; botinas c/ biqueira, n.º 38; botinas c/ biqueira, n.º 40; botinas c/ biqueira, n.º 41; botinas c/ biqueira, n.º 42; botinas c/ biqueira, n.º 43; botinas c/ biqueira, n.º 44; óculos de proteção c/ visor curvo incolor; protetores auditivos, tipo concha; protetores auditivos, tipo de inserção; e respiradores PFF2 c/ 1 válvula, para atendimento do Núcleo de Confecção e Reforma de Móveis Escolares e, ainda, a aquisição de cargas de gás para solda (mistura gasosa (C25) para solda MIG/MAG), a serem utilizadas na fabricação de móveis escolares em atendimento às Escolas Municipais de Educação Infantil. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R$ 10.351,88. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **09/09/2024**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia/MG, 21 de agosto de 2024

MARIA BARBOSA POLICARPO
Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

EDITAL DE CONVOCAÇÃO Nº 001/2024.

O Coordenador Geral da Comissão Provisória de Fundação da **AFUVEM - ASSOCIAÇÃO DE FUTEBOL UBERLANDENSE, VETERANO E MÁSTER**, em conformidade com os termos constitucionais art. 5º, XVIII "**a criação de associações** e, na forma da lei, a de cooperativas independem de autorização, sendo vedada a interferência estatal em seu funcionamento" C.C. arts 553 e seguintes do Código Civil / 2002, e por analogia ao art. 124, § 1º, I da lei 6.404/76, **CONVOCA** por meio deste Edital todos aqueles que figurar-se-ão como membros da DIRETORIA EXECUTIVA E/OU ASSOCIADOS (A), para a realização da ASSEMBLÉIA DE FUNDAÇÃO, com a seguinte pauta:

01) **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE FUNDAÇÃO DA AFUVEM;**
02) **APROVAÇÃO DO ESTATUTO, ELEIÇÃO E POSSE DA DIRETORIA EXECUTIVA PARA O TRIÊNIO SUBSEQUENTE e**
03) **OUTROS ASSUNTOS PERTINENTES COM A FUNDAÇÃO DA AFUVEM.**

A ser realizada no dia 30 de agosto de 2024 às 19:00 horas na sede da **AFUVEM**, sito à Av. Afonso Pena, nº 1.476 - sala: 01: CEP: 38.400-708, Bairro: Centro, Uberlândia-MG.

Para que produza os efeitos legais e dê publicidade aos atos ora pretendidos e com isto ninguém poderá alegar ignorância ou desconhecimento. Motivo este, que se torna público o presente Edital em órgão de imprensa. Uberlândia-MG, 20 de agosto de 2024.

COMISSÃO PROVISÓRIA DE FUNDAÇÃO AFUVEM
Coordenação Geral

AO SENHOR

GABRIEL VILELA NOVAES – CPF: 103.692.846-23
RUA TENENTE REIS, Nº 764 BAIRRO: COLINA
PRATA – MG CEP 38.140-000

Prezado Cliente,

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:03 LT:23 do empreendimento Loteamento Fechado Habitacional Mirante do Lago, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE **3120930386-2**, neste ato representada pelo Diretor **WALTER ALVES DO NASCIMENTO**, brasileiro, industrial, casado, portador da Carteira de Identidade nº MG-106.285-SSP/MG, CPF nº 182.728.866-34, avençaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de R$ 268.350,62 (duzentos e sessenta e oito mil, trezentos e cinquenta reais e sessenta e dois centavos).

Ocorre, contudo, que V.Sa. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de **R$ 16.757,10 (dezesseis mil, setecentos e cinquenta e sete reais e dez centavos),** conforme indicado abaixo:

Parcela	Vencimento	Pagamento	Dias	Valor Original	Juros	Multa	Total
18	15/03/2024	13/08/2024	151	R$ 3.128,82	R$ 157,48	R$ 62,58	R$ 3.348,88
19	15/04/2024	13/08/2024	120	R$ 3.154,16	R$ 126,17	R$ 63,08	R$ 3.343,41
20	15/05/2024	13/08/2024	90	R$ 3.160,16	R$ 94,80	R$ 63,20	R$ 3.318,17
21	15/06/2024	13/08/2024	59	R$ 3.171,85	R$ 62,38	R$ 63,44	R$ 3.297,67
Taxa de Notificação	18/06/2024	13/08/2024	56	R$ 161,75	R$ 3,02	R$ 3,24	R$ 168,00
22	15/07/2024	13/08/2024	29	R$ 3.186,44	R$ 30,80	R$ 63,73	R$ 3.280,97
TOTAL:							**R$ 16.757,10**

Assim sendo, pelo presente instrumento, V. Sa. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de V. Sa., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato.

Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

COMUNICADO

Defesa Civil emite alerta para baixa umidade do ar

ÍNDICE DE UMIDADE DEVE FICAR ABAIXO DE 15% NOS PRÓXIMOS DIAS; VEJA RECOMENDAÇÕES

■ DA REDAÇÃO

A Defesa Civil emitiu um alerta para baixa umidade relativa do ar em Uberlândia nesta quarta-feira (21). Conforme relatório do Sistema Meteorologia e Recursos Hídricos de Minas Gerais (Simge) e do Instituto Mineiro de Gestão das Águas (Igam), a previsão é que o índice fique abaixo de 15% nos próximos dias.

De acordo com a Organização Mundial de Saúde (OMS), a umidade relativa do ar ideal é quando o índice está entre 50% e 80%. Níveis inferiores a 30% já são considerados preocupantes.

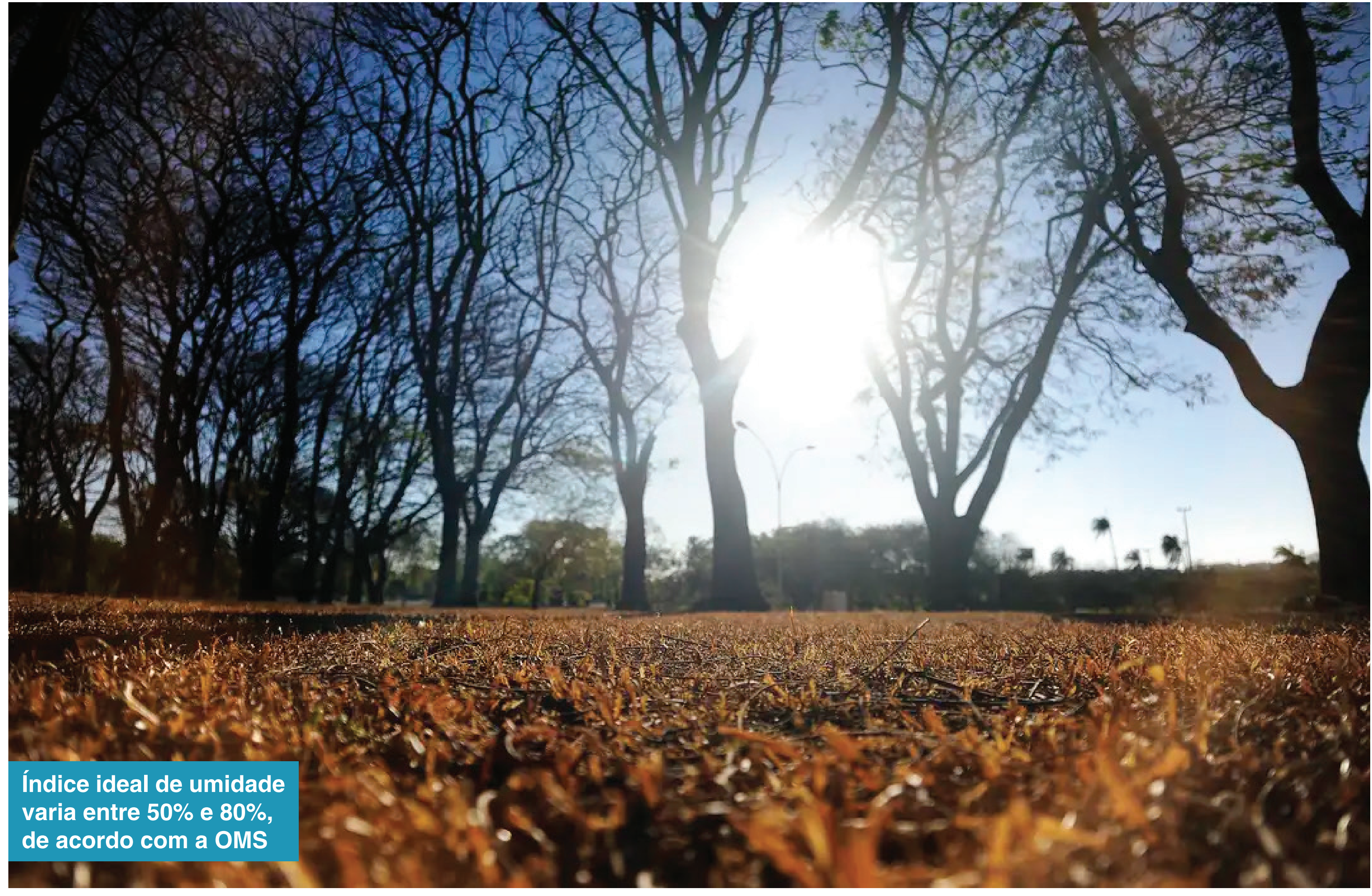
A baixa umidade do ar pode causar vários problemas respiratórios e agravar doenças respiratórias, como bronquite, sinusite, asma, dentre outras. Nessas circunstâncias, a recomendação é tomar alguns cuidados, como umidificar os ambientes, beber muita água, evitar exercícios físicos entre 10h e 16h e usar soro fisiológico para olhos e narinas. Veja abaixo outros cuidados pessoais a serem tomados em períodos de baixa umidade.

- Lave as mãos com frequência e evite colocá-las na boca e no nariz;
- Dê preferência a frutas ricas em líquidos, como melancia, melão e laranja, por exemplo;
- Fique atento à hidratação das crianças, idosos e dos doentes;
- Aplique soro fisiológico no nariz e nos olhos para evitar o ressecamento;
- Evite a prática de exercícios físicos entre 10h e 16h;
- Use produtos para hidratar a pele do rosto e do corpo, pelo menos depois do banho e antes de dormir;
- Use chapéus e óculos escuros para proteger-se do sol.

■ CUIDADOS COM O AMBIENTE

- Estenda toalhas molhadas, recipientes com água ou vaporizadores nos aposentos, principalmente nos quartos;
- Evite aglomerações e a permanência prolongada em ambientes fechados ou com ar-condicionado, pois o ressecamento das mucosas aumenta o risco de infecções oportunistas das vias aéreas;
- Mantenha a casa sempre limpa e arejada. O tempo seco aumenta a concentração de ácaros, fungos e da poeira em móveis, cortinas e carpetes;
- Não queime lixo nem provoque queimadas por descuido ou desatenção.

MARCELLO CASAL JR/AGÊNCIA BRASIL



Índice ideal de umidade varia entre 50% e 80%, de acordo com a OMS

CRIMES

SP, Rio e MG concentram maiores volumes de roubos de cargas

SUDESTE RESPONDE POR 80,6% DOS PREJUÍZOS NO PAÍS NO 1º SEMESTRE

■ AGÊNCIA BRASIL

A Região Sudeste registrou o maior índice de roubos de carga no país, no primeiro semestre deste ano, com 80,6% do total nacional de prejuízos, englobando cargas diversas e gêneros alimentícios. Em igual período de 2023, a região concentrou 82,8% das ocorrências.

Os estados de São Paulo, do Rio de Janeiro e de Minas Gerais foram os destaques no primeiro semestre de 2024, 47,2%, 18,7% e 14,2% dos prejuízos, respectivamente, confirmando a liderança que se repete já há alguns anos nesse tipo de crime, devido à grande circulação de mercadorias e à concentração do Produto Interno Bruto (PIB) na região.

Juntos, os três estados somaram 81,4% do total de prejuízos do Sudeste, entre janeiro e junho de 2024. A estimativa é que as perdas por roubos de carga tenham representado para todo o mercado brasileiro, em valores econômicos, entre R$ 1,3 bilhão e R$ 1,5 bilhão por ano, na última década.

Os dados foram divulgados no relatório Análise de Roubo de Cargas, da nstech, plataforma integrada de soluções de tecnologia para logística, que trabalha com softwares (programas de computador) e gestão de risco no monitoramento de roubos de cargas para as maiores empresas transportadoras e embarcadoras do país. O monitoramento das cargas corresponde a 50% do market share (fatia de mercado) do segmento.

"O nosso trabalho é prevenir o roubo de carga através de uma série de ferramentas", disse nesta quarta-feira (21) à Agência Brasil o vice-presidente de Inteligência de Mercado da nstech, Maurício Ferreira. Os dados apurados são levados para os softwares, onde a nstech começa a controlar os locais que apresentam casos de tentativas de roubos, abordagens e roubos consolidados.

■ QUADRILHAS ORGANIZADAS

Maurício Ferreira informou que outro motivo que torna o Sudeste o maior foco dos roubos de carga no país é que a região concentra quadrilhas organizadas e especializadas nesse tipo de atividade, "mais fortes e que têm facilidade de escoamento". Segundo ele, São Paulo detém mais de 50% do risco, com maior facilidade de a quadrilha "desovar" a carga roubada. "Para a quadrilha, é muito vantajoso fazer as abordagens nesses locais."

Em segundo lugar nos roubos de carga aparece a Região Nordeste, com 15,8% dos prejuízos, mostrando aumento de 10 pontos percentuais comparativamente ao mesmo período do ano passado. "Foi o Maranhão que ajudou a puxar para cima o resultado desse primeiro semestre", afirmou o vice-presidente de Inteligência de Mercado. De acordo com ele, no caso do Maranhão, foram duas realizadas operações específicas englobando cargas de gêneros alimentícios e de defensivos agrícolas.

A partir das medidas de proteção adotadas, o roubo no Maranhão foi controlado, embora tenha impactado no resultado geral do semestre. O Maranhão saltou de 0,4% do total de prejuízos em 2023 para 7,5% em 2024, ocupando a quarta posição do ranking, entre os estados com maior prejuízo.

■ CENÁRIOS

As cargas de baixo valor agregado, ou cargas de distribuição (feitas pelo comércio eletrônico, de mais baixo valor agregado), têm roubos efetuados com maior frequência entre as 6h e as 12h, quando ocorre um volume grande de entregas. "Quando a gente fala das cargas de alto valor agregado [de R$ 1,5 milhão a R$ 2 milhões de eletrônicos e acima disso], os ladrões atuam normalmente com os caminhões parados nos postos de gasolina, porque entram com toda uma parte de desestabilizar o rastreamento, ou seja, com uma estratégia mais robusta que demanda esse tipo de ação", disse Ferreira. Essas cargas de alto valor agregado geralmente são roubadas após as 22h.

De acordo com o relatório, as madrugadas e as noites foram os períodos mais críticos no primeiro semestre de 2024, representando 58,9% dos prejuízos. As madrugadas concentraram 31,1% dos sinistros, com expansão de 11,1 pontos percentuais em relação ao mesmo período de 2023 (20%), enquanto as noites totalizaram mais de um quarto dos prejuízos (27,8%), com aumento de 4,7 pontos percentuais em comparação ao ano anterior. O domingo concentra muito os roubos de cargas de alto valor agregado, com maior volume de exposição, porque os veículos pernoitam e aguardam a segunda-feira para realizar as entregas aos clientes, enquanto as quintas-feiras representam maior número de roubos de cargas de menor valor agregado.

Mais da metade dos prejuízos (58,4%) resultaram de operações com cargas diversas/fracionadas (produtos diferentes em um mesmo caminhão), seguidos de gêneros alimentícios (22,6%). Juntos, esses dois tipos de carga representaram 81% dos prejuízos, no primeiro semestre deste ano, contra 66,1% no mesmo período de 2023.O terceiro lugar coube aos eletrônicos (9%), que tiveram alta de 4,9 pontos percentuais na comparação com o primeiro semestre do ano passado. As áreas urbanas registraram maior incidência de roubo (21,6%).

Considerando os trechos urbanos, as rotas com os maiores prejuízos foram observadas dentro dos estados do Rio de Janeiro (29,1%) e de São Paulo (22,7%). Em 2024, os trechos mais vulneráveis foram os que ligam Santa Catarina a São Paulo, com 28,9% dos sinistros.

■ BR-116

Entre as rodovias, o destaque foi para a BR-116, que liga os estados de São Paulo e Rio de Janeiro e que totalizou 19% dos prejuízos com carga diversa/fracionada no primeiro semestre de 2024, contra 6% das incidências, em 2023. A liderança nos primeiros seis meses de 2023 era da BR-050, que liga Brasília a Santos, com 7% de prejuízo. Em 2024, a BR-050 respondeu por 2,4% dos prejuízos.

Maurício Ferreira destacou que a BR-116 detém o maior volume de carga transportada do país. Ele atribuiu os roubos na rodovia ao fato de as quadrilhas organizadas fazerem suas abordagens na via para ficarem mais próximas dos grandes centros, "principalmente São Paulo e Rio, para dar vazão rápida à carga que for roubada e que as compromete se forem pegas com o roubo em flagrante".

Ainda em relação às cargas diversas/fracionadas, a cidade do Rio de Janeiro apresentou maior registro de roubos (9,6%), superando a capital paulista (6,5%).

VÔLEI

DIVULGAÇÃO



Esta será a terceira temporada consecutiva do time na Superliga Masculina A

Praia Clube anuncia equipe de vôlei masculino para a temporada 2024/25

TIME COMPETE SOB O NOME PRAIA CLUBE/UBERLÂNDIA VÔLEI; CONFIRA O ELENCO

■ DA REDAÇÃO

O Praia Clube anunciou a equipe de vôlei masculino adulto para a temporada 2024/25. Agora, o time competirá com o nome Praia Clube/Uberlândia Vôlei. Nas últimas duas temporadas, a equipe competiu como Araguari Vôlei, mas com suporte e estrutura do clube de Uberlândia.

Desde o início do projeto, há quatro anos, o time alcançou algumas conquistas, incluindo o título da Superliga C em 2021, o vice-campeonato da Superliga B em 2022, o bronze no Campeonato Sul-Americano de Clubes em 2023, e o bronze no Campeonato Mineiro de 2023. Esta será a terceira temporada consecutiva do time na Superliga Masculina A.

■ ELENCO PARA A NOVA TEMPORADA

Levantadores
Bruno Alves (renovado)
Gustavo (renovado)

Centrais
Eliezer (contratado)
Rech (contratado)
Ian Ferreira (renovado)
Pietro (contratado)
Murilo (base)

Ponteiros
Bruno Temponi (renovado)
Lucas Lóh (contratado)
Maicon (renovado)
Rafa (contratado)
Aladdin (base)

Opostos
Franco (contratado)
Wallaf (contratado)

Líberos
Pedrinho (renovado)
João Centola (contratado)

Ivone Gomes de Assis
Escritora

LITERATO


PIXABAY

Aprender brincando

Que o mês tem quatro luas e que essas quatro luas são: Cheia, Nova, Minguante e Crescente, todos sabem. O que poucos sabem é que o saudoso jornalista Odival Ferreira escreveu um excelente livro infanto-juvenil, ao qual deu o nome de "Água Louca", abordando essas lunares e outros astros, bem como sua atuação sobre a vida no planeta. A obra também evidencia elementos como Lua, Sol, vento, relâmpago, estrelas, para formar a narrativa ficcional em que os elementos mencionados são personificados, e se reúnem para encontrar soluções para a vida no planeta.

Como pessoas, esses personagens cometem erros e acertos. Esquentam e esfriam na conversa, mas não desistem, unem-se para manter o foco e resolver os problemas. A narrativa se inicia dizendo: "O Sol ainda atingia de dourado os contornos daquele lado do horizonte e, lá no outro, a Lua Cheia já se preparava para mais uma noite de estreia. Após desfrutar de um descanso de três semanas e umas poucas horas, lá estava ela, pronta para cumprir uma nova etapa de sua interminável missão".

Nesse enredo o leitor já se depara com o gênero fantasia, mas também encontra um divertido ensino juvenil sobre a geografia básica, em que não há dúvidas de que a temática é a mudança de lua, e esse é um processo cíclico, portanto, "interminável".

O autor descreve o preparo da Lua Cheia para entrar em cena, como se a terra fosse o grande palco. Apresenta, com detalhes, as cores do ouro, utilizada pelo Sol, e da prata, utilizada pela Lua. De repente: "– Meu Deus! Onde estão aqueles rios que vinham se jogar no mar, os restos de mata que ainda havia por ali e a estreita faixa de areia quente que eu sempre me dispunha a refrescar?". Era a dona Lua Cheia, estarrecida diante da mudança do planeta em um tão curto espaço de tempo. Afinal, tratava-se de uma rodada cíclica apenas.

Aquela lua se põe a observar detalhadamente cada ponto pelo qual ela passa. Pensa em estacionar, mas não pode, porque a órbita precisa ser completada. Ao completar sua rota, Lua Cheia se encontra com Lua Nova e põe-se a arguir sobre o que vira. Mas Lua Nova só era nova no nome, nos pensamentos era mais velha que Matuzalém. Com isso, Lua Cheia foi ter com Minguante, que embora pequena, tinha mente grande. A fim de ampliar sua compreensão, Cheia foi ter com Lua Crescente.

Crescente que adorava uma brincadeira, divertiu-se com chacotas à Lua Cheia. Mas dona Cheia estava cheia de preocupações e posicionou-se com seriedade. Nessa hora, a brincadeira foi deixada de lado para dar espaço à preocupação em Lua Crescente, que teve um choque de realidade.

As quatro luas consideraram prudente que se fizessem um relatório sobre o que vinha sendo abordado. Primeiro, fizeram um roteiro, para não perderem o ponto da meada, depois, todas aderiram à ideia e começaram os depoimentos. Como toda reunião, foram dúvidas para tudo que é lado. Ideias das mais diversas. Conversas do "oco do pau", até que se conseguiu instituir um acordo.

O estatuto foi redigido e aquelas quatro senhoras, digo, Luas, o assinaram e partiram para a convocação. O edital da assembleia votou na sede lunar como sede daquele fórum proposto. O parlatório se iniciou tímido, sendo dada a plana à Ursa Menor, a qual nada tinha a declarar sobre a região Boreal, mas sugeriu que Ursa Maior apresentasse seu ponto de vista. Esta, por sua vez, se emudeceu, para Girafa já anunciou logo que precisava fazer uso da palavra, afinal, a anormalidade era visível a todos, e calar-se seria se dar por medíocre. Aquela plenária estava aberta e dali dependia a sobrevivência das nações, portanto a responsabilidade era grande.

Assim a palavra correu entre todos os presentes: boreal média (Cisne, Lince), Equador (Cão Menor, Leão), Órion. Nesta hora, as Três Marias já estavam para enfartar de tanta ansiedade por falar. Ali a temperatura esquentou e...

Odival Ferreira continua a dar uma aula super lúdica e didática, cheia de conhecimento e diversão, em que o leitor, sobretudo os mais novos, vão aprender brincando.

PALAVRAS CRUZADAS

O jogo mais clássico!

Através das definições descubra a palavra que preenche os quadradinhos da cruzada.

www.coquetel.com.br © Revistas COQUETEL

- Voos (?): situação em que é permitido levar até 10kg em bagagem de mão
- Medida conferida na consulta médica
- Letra do Google Plus
- Escravas da casa-grande (Hist.)
- Tuberculose, leptospirose, botulismo e clamídia
- Não cozida
- Ciência do clima
- Nascido em Mônaco
- O essencial (fig.)
- Análogo; semelhante
- "Motores" da canoa
- (?) de abelha, alternativa à parafina
- A situação difícil de resolver (pop.)
- Alt+(?): alterna janelas no Windows (Inform.)
- Forma de venda da baunilha (pl.)
- Walter (?), comentarista de futebol
- A doutrina com bases sobrenaturais
- Gargalhar
- Mulato alourado (p. ext.)
- Tem olhos facetados
- Jogo, em inglês
- (?)/DC: gravou "Back in Black"
- Protegem animais de predadores
- "Tieta do (?)", romance de Jorge Amado
- Renova (a tintura)
- Museu do Rio (sigla)
- Evento de galerias de arte
- Renome
- (?) elétrico: anima as micaretas
- Avarento, em francês
- "This Is (?)", filme sobre Michael Jackson
- Procura em todos os lugares
- Lista
- Veículo de transporte urbano alternativo
- Ano, em francês
- Na (?): como a vida ensina a quem insiste no mesmo erro (pop.)
- Área externa de apartamentos
- Lua de Júpiter
- Imigrantes recebidos no Paraná (séc. XIX)

BANCO 2/an — it. 4/game. 5/avare. 9/monegasco.

61



Solução

		D		P					D
	M	O	N	E	G	A	S	C	O
R	E	M	O	S		C	E	R	NE
	T	E		O	A		R	U	ÇA
	E	S	C		F	A	V	A	S
ES	O	T	E	R	I	C	A		B
	R	I	R		M	O	S	C	A
T	O	C	A	S		TE		A	C
	L	O		A	G	R	E	S	TE
M	O	S	T	R	A		M	A	R
	G		F	A	M	A		G	I
	I	T		R	E	V	I	R	A
M	A	R	R	A		A		A	N
		I	O		VA	R	A	ND	A
	P	O	L	O	N	E	S	E	S

HORÓSCOPO

www.meu-horoscopo-do-dia.com



ÁRIES
21 DE MARÇO | 19 DE ABRIL

Você vai fazer contatos interessantes que abrirão portas para você. Há previsão de amizades positivas florescentes no futuro. Seu cérebro efervescente está exigindo relaxamento.



TOURO
20 DE ABRIL | 20 DE MAIO

Você encontrará paz dentro da sua própria casa. Você vai continuar conversas que foram interrompidas. Você está reservando a sua energia de forma sensata.



GÊMEOS
21 DE MAIO | 20 DE JUNHO

Se você se prender aos seus valores, você terá o melhor dia de todos, não dê ouvidos a ninguém. Uma vida equilibrada está ao seu alcance. Pense antes de reagir às coisas.



CÂNCER
21 DE JUNHO | 22 DE JULHO

Você se sente pronto para corrigir a situação, tirar as conclusões certas e começar de novo. Problemas nos rins vão afetar a sua saúde, então beber mais líquidos seria uma boa ideia.



LEÃO
23 DE JULHO | 22 DE AGOSTO

O bom humor vai prevalecer e você vai ser bom em ser receptivo às pessoas a sua volta. Faça pausas porque você não tem se cuidado muito bem fisicamente.



VIRGEM
23 DE AGOSTO | 22 DE SETEMBRO

É o seu bom senso que lhe permitirá sair de uma situação difícil. Sair da rotina irá permitir-lhe melhorar o seu estado de ânimo. No aspecto físico, você deveria beber mais líquidos.



LIBRA
23 DE SETEMBRO | 22 DE OUTUBRO

Uma necessidade irreprimível de ação vai levar você a tomar algumas decisões repentinas, mas seja objetivo. Você deveria passar alguns dias no campo.



ESCORPIÃO
23 DE OUTUBRO | 21 DE NOVEMBRO

Sua capacidade de se adaptar rapidamente vai ser posta à prova. As mudanças serão positivas, não tenha dúvidas. Você está em forma, mas precisa cuidar do seu corpo.



SAGITÁRIO
22 DE NOVEMBRO | 21 DE DEZEMBRO

Seu senso de humor o torna mais popular do que nunca e será muito bom para os relacionamentos. Respire fundo e isso vai ajudá-lo a encontrar a calma que você precisa.



CAPRICÓRNIO
22 DE DEZEMBRO | 19 DE JANEIRO

Você terá a impressão de que as coisas estão se acelerando. Conversar com os outros irá ajudá-lo a manter o ritmo. O corpo e a mente estão em perfeita harmonia.



AQUÁRIO
20 DE JANEIRO | 18 DE FEVEREIRO

Você vai fazer alguns novos contatos que serão promissores para o seu futuro. Permaneça aberto a mudanças em sua vida social.

PEIXES
19 DE FEVEREIRO | 20 DE MARÇO

Você não deve ser perturbado pela agitação em torno de você. Mantenha-se focado em seus objetivos. Você está se sentindo, em geral, em boa forma novamente.

//CLASSIFICADOS

IMÓVEIS

ALUGUEL

CASAS

CUSTÓDIO PEREIRA - Aluga-se suítes com banheiro, cama, guarda-roupa, bancada com cadeira, cozinha e lavanderia completa. Estacionamento para moto e carro. Suítes individuais e duplo. Pacote mensal e diária. Boa localização. Contato (34) 98421-6841 - (34) 99212-0715

CENTRO – aluga-se quarto com banheiro, mobiliado. Incluso: água, energia, internet e garagem à noite. No centro de Uberlândia. R$680 – pagamento adiantado. Fone: (34) 3214-4377 das 8 às 17h30.

APARTAMENTOS

ALTO UMUARAMA - aluga-se apto no condomínio Trilhas do Vento, bairro Alto Umuarama. Apto 6° andar, vista para cidade, 2/4 - sendo 1 com preparação p/ ar - sala, cozinha, 1 vaga garagem e gás encanado. R$1450,00/mês - condomínio incluso. 34 9 9993-5691

VENDA

APARTAMENTOS

SANTA MÔNICA - vendo apartamento no bairro Santa Mônica, 93 metros, três quartos e 1 suíte. R$295.000,00 Contato: (34) 9 9238-9706

BRASIL - apartamento dos sonhos à venda no Bairro Brasil! 127,13m², 3 suítes, banheiro social, 2 vagas, repleto de armários embutidos. Oportunidade única por R$620 mil. Contato: 62 9 9622-9191.

IMÓVEIS

BRASIL – imóvel comercial no bairro Brasil à venda. Localizado na Av. Amazonas, com sete salas - 3 com banheiro individual. As quatro salas mobiliadas. Cozinha montada (geladeira bebedouro fogão), banheiro feminino, banheiro masculino e também para deficiente. Recepção mobiliada. Área construída 157m², área terreno 250m². Valor: R$650 mil (aceito propostas). Márcio (34) 9 9900- 9385

LUIZOTE DE FREITAS – sobrado de esquina com dois apartamentos, duas casas e um ponto de comércio – venda ou troca. Rua Maximiliano Carneiro, Luizote de Freitas, Uberlândia – MG. Contato: (34) 9 9996-2296

UBERLÂNDIA - Vende-se área de 20 mil metros na Represa de Miranda próximo à Tapuirama. Contato: (34) 9996-2296

IMÓVEL À VENDA - vendo imóvel desocupado, poucos metros do Center Shopping, uma casa transformada em escritório, com entrada para carros, terreno com 327m² e a.c aproximadamente 150m valor R$760.000,00. Adalberto Medeiros Rodrigues CRECI 10499, WhatsApp: 34 9 9991-8474

SÍTIO À VENDA – sítio com 1.83 alqueire, casa construída, muita água, pastagem formada, ótimo lugar para morar, casa com varanda dos fundos 36 metros e varanda da frente 20 metros. Telha colonial, piso grosso, casa de dois andares fechada de vidro no andar de cima. Área interna 36 metros, piso queimado. Janelas em esquadrias de alumínio. WC cerâmica. Segundo piso 63 metros, madeira rustica com blindex, janelas em vidro temperado incolor de 8mm e tijolinho a mostra (mirante). R$ 1.150.000,00 – (34) 9 9670-9629

TERRENO À VENDA - vende-se terreno bairro Martins, área nobre. Rua José Thomas de Rezende, 100. Terreno avaliado por metro quadrado. (34) 9 9103-5500

EMPREGO

REPRESENTANTE COMERCIAL - faça parte do nosso time, envie seu currículo para: (34) 9 9920-3745. Empresa fabricante de cigarro de palha, precisamos de vendedores com experiência na área, com clientela formada e que possa agregar nosso produto ao seu portfólio. Rotas: Uberaba, Uberlândia e região.

OPORTUNIDADE - casal aposentado oferecem para trabalhar em chácara ou rancho, na região de Uberlândia/MG. (34) 9 9993-3481 Francisco | (34) 9 9840-5633 Carla

DIVERSOS

MESAS E CADEIRAS - vende-se 5 mesas e 20 cadeiras próprias para bares e lanchonetes. Todas de metal. R$500,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João.

TRAILER - aluga-se um trailer para funcionar lanchonete, ponto feito mais de 20 anos. Bairro Tubalina. R$750,00 – Tratar: (34) 3238-4363 - João

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado de imóvel, valor R$353.000,00. Entrada R$87.000.00 comprar casa, apartamento ou construir. WhatsApp: (034) 99299-5555 Rodrigo

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado de imóvel, valor R$200.000,00. Entrada R$40.000.00 comprar casa, apartamento ou construir. WhatsApp: (034) 99299-5555 Rodrigo

CARTA DE CRÉDITO - consórcio contemplado de autos, valor R$47.000,00. Entrada R$13.000.00 comprar carro, moto ou camionete. WhatsApp: (034) 99299-5555 Rodrigo

CARTA DE CRÉDITO - R$155.000,00 crédito para casa opção apto contemplado, ágio R$32.000,00. Tratar com Júlio Cesar 34.99102-1403

CARTA DE CRÉDITO - R$210.000,00 crédito para casa opção apto contemplado, ágio R$38.000,00. Tratar com Júlio Cesar 34.99102-1403

CARTA DE CRÉDITO - R$260.000,00 crédito para casa opção apto contemplado, ágio R$45.000,00. Tratar com Júlio Cesar 34.99102-1403